

REZIDENCIA
PODHRADOVÁ

Štýlové bývanie s Košicami na dlani



O PROJEKTE

Štýlové bývanie s Košicami na dlani

Prestížna adresa s nádhernými výhľadmi na Košice a Slanské vrchy. Pozorujte romantický východ slnka a nádhernú panorámu Slanských vrchov priamo z Vášho nového bytu. Unikátny rezidenčný dom v jednej z najlepších lokalít mesta Košice ponúka štýlové bývanie v priestraných moderných a jedinečných bytoch

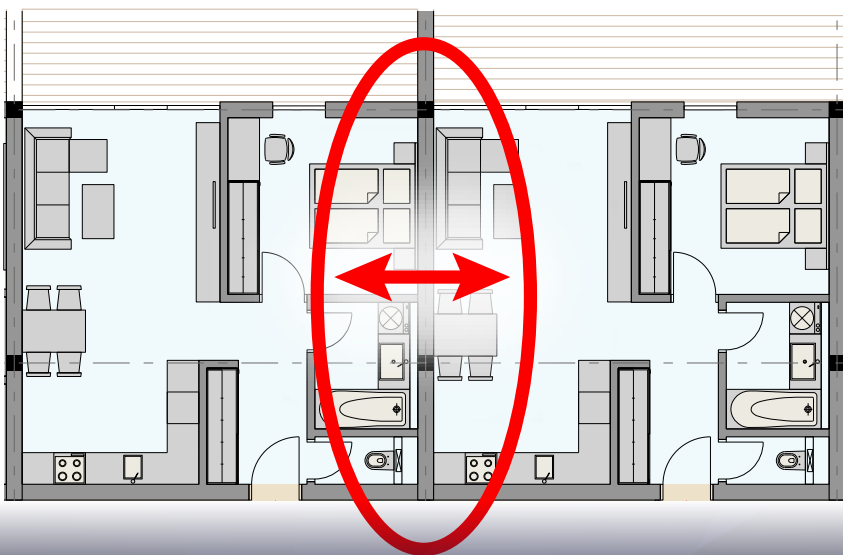


Moderná a nadčasová architektúra

Výnimočný priestor na bývanie s modernou a nadčasovou architektúrou rozpracovanou do najmenších detailov Vám zabezpečí uspokojenie aj tých najväčších nárokov pre pohodlné a príjemné bývanie. Použitie moderných materiálov, dreva a veľkých francúzskych okien vhodne kompozične dotvára scenériu Podhradovej.

U nás si vyberie každý

Ponúkame byty rôznych skladieb od jednoizbových až po štvorizbové. Všetky byty sú slnečné a presvetlené. Byty na najvyššom poschodí vytvárajú pocit rodinného domu, ponúkajú luxus, priestrannosť a nádherný výhľad. Dôraz je daný na veľké a priestranné balkóny tak, aby ste sa pohodlne posadili oproti sebe a rannú kávu si vychutnali s prekrásnym výhľadom na Slanské vrchy alebo Košice.



Spojenie bytov



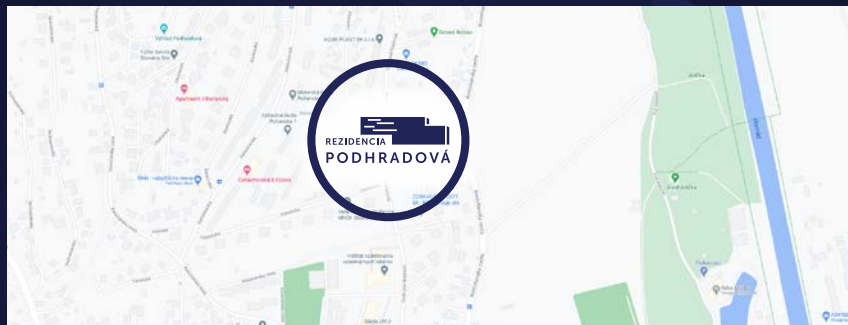
Bývaj v jednom, prenajmi druhý

V prípade včasného záujmu ponúkame možnosť spojenia bytov a vytvorenia priestrannejšieho a luxusnejšieho bytu. Ak ste väčšia rodina alebo sa v budúcnosti plánujete rozšíriť, ponúkame možnosť prípravy susedného bytu na prípadné prepojenie.

LOKALITA

Všetko na dosah

V centre a prírode za pár minút, na nákup v papučkách.



Škola 2 min.



Zastávka
MHD 1 min.



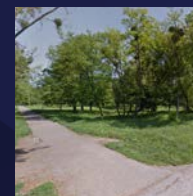
Potraviný
v objekte



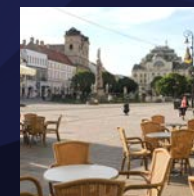
Lekárneň
v objekte



Rekreačná zóna
Anička 2 min. –
auto



Centrum
5 min. – auto



ŠTANDARDY

Najvyššia energetická trieda A0

Energetická úroveň budov s takmer nulovou spotrebou energie pre nové budovy.

Zariadenie v cene

V cene bytu je zahrnuté aj jeho zariadenie, a to bezpečnostné vstupné dvere, obložkové interiérové dvere, finálna úprava podláh, obklady, dlažby, zariadenie v kúpeľniach. Stačí byt vybaviť nábytkom a nastahovať sa. Nebudete rušený stavebným ruchom pri dokončovaní susediacich bytov.



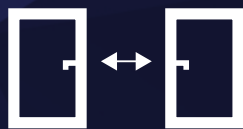
Veľké francúzske presklenia



Hlboké balkóny



Spojenie bytov



Zariadenie v cene



Výhľad na Slanské vrchy

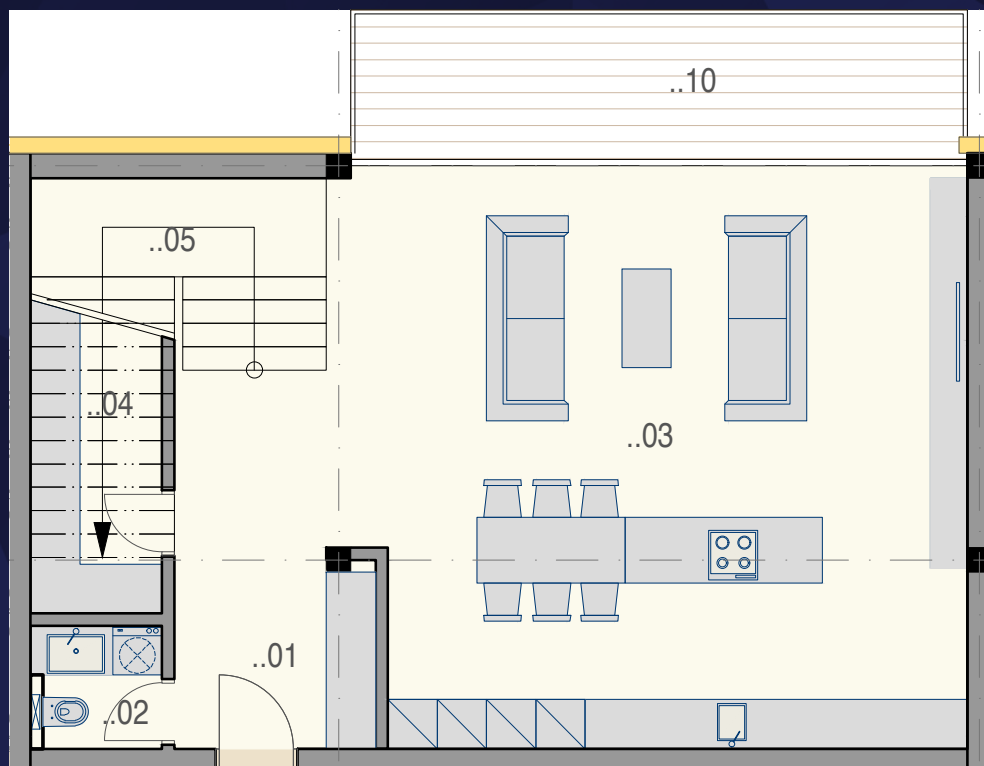


Najvyššia Energetická trieda

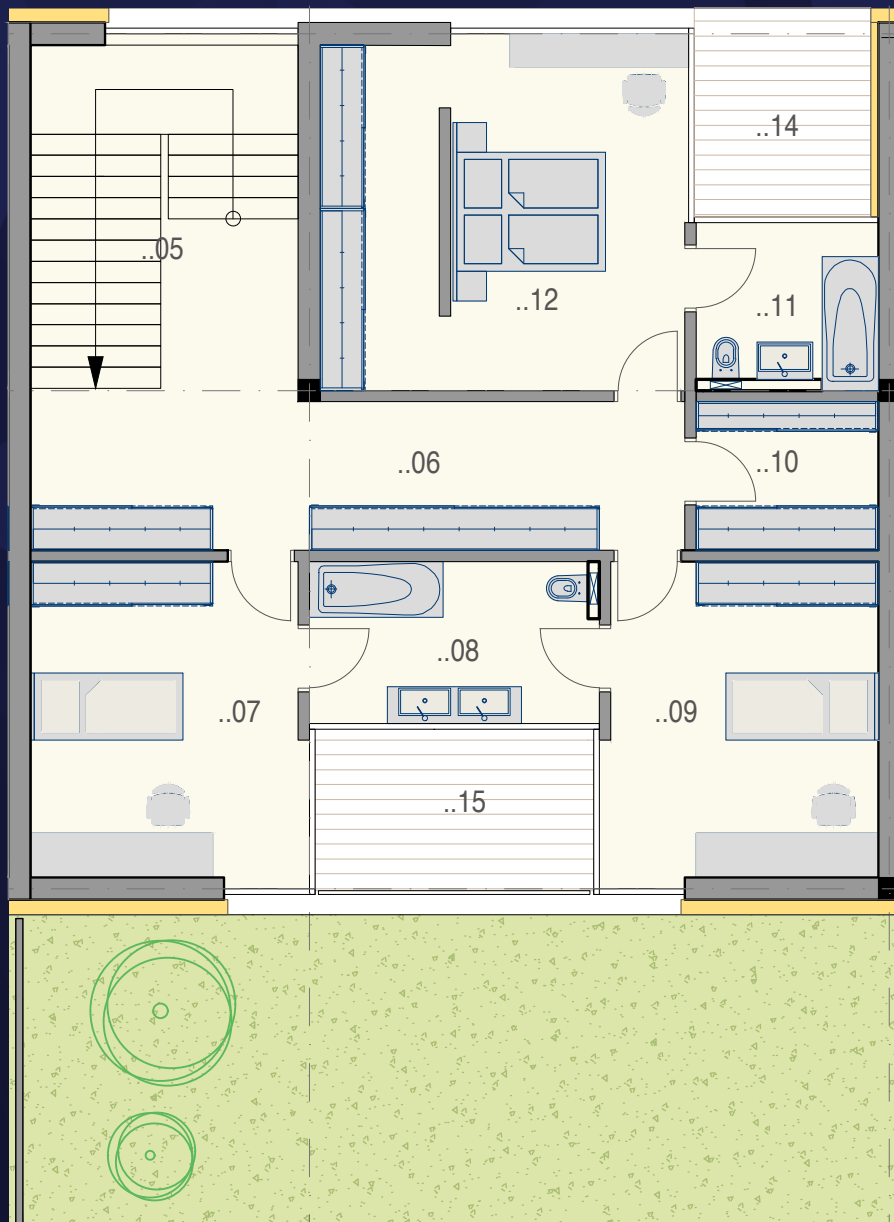
A0

NÁDHERNÉ MEZONETY S NAJKRAJŠÍM VÝHLADOM

Najkrajšie 4 izbové mezonetové byty na 8. poschodí, v ktorých sa spája nádherný výhľad s veľkolepým priestorom.



NÁDHERNÉ MEZONETY S NAJKRAJŠÍM VÝHLEDOM



Snívajte pod hviezdami



Štefánikova 42, 040 01 Košice
Tel.: 0915 906 111
e-mail: info@podhradova.sk
www.podhradova.sk

začiatok výstavby 3Q 2025
ukončenie výstavby 4Q 2027